



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2022

№ 5121

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 18.11.2022 № 12056:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 328 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4290001:123, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-камское с/п., в 0,18 км восточнее д. Пашня.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Пашня (4500072558)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Юго-камского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 07.12.2022 № 5121

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Пашня (4500072558)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Юго-Камское с/п, д. Пашня.
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 328



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 1 до точки 2	59:32:4290001:594	-
от точки 2 до точки 3	59:32:4290001:147	-
от точки 3 до точки 4	59:32:4290001:146	-
от точки 4 до точки 5	59:32:4290001:145	-
от точки 5 до точки 6	59:32:4290001:144	-
от точки 6 до точки 7	59:32:4290001:745	-
от точки 7 до точки 1	59:32:4290001:123	328
Итого		328

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	М, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481458.32	2189400.07	Геодзический метод	0.1
2	481459.99	2189399.25	Геодзический метод	0.1
3	481485.89	2189386.53	Геодзический метод	0.1
4	481511.79	2189373.81	Геодзический метод	0.1
5	481537.68	2189361.10	Геодзический метод	0.1
6	481563.58	2189348.39	Геодзический метод	0.1
7	481564.10	2189348.14	Геодзический метод	0.1
8	481565.17	2189350.29	Геодзический метод	0.1
9	481535.73	2189364.94	Геодзический метод	0.1
10	481513.53	2189375.97	Геодзический метод	0.1
11	481487.50	2189389.06	Геодзический метод	0.1
12	481459.82	2189403.04	Геодзический метод	0.1
1	481458.32	2189400.07	Геодзический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- границы кадастрового квартала
- :123 -граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Пашня (4500072558)
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №3 - обозначение и номер опоры ЛЭП

